

ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В АРЕНДУ ИНДИВИДУАЛЬНОГО БАНКОВСКОГО СЕЙФА В ПАО КБ «ВОСТОЧНЫЙ»

1. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТЕРМИНЫ

Банк – ПАО КБ «Восточный»;

Арендатор/Клиент – физическое лицо (резидент/нерезидент);

Стороны – общий термин определяющий Арендатора и Банк

Сейф/ИБС – **Индивидуальный банковский сейф** – отдельно запирающаяся секция – ячейка металлического несгораемого шкафа, расположенного в Хранилище, имеющая повышенные защитные свойства и подлежащая передаче в аренду Клиентам для хранения Ценностей на основании Договора аренды и настоящих Правил;

Хранилище ценностей/Хранилище ИБС – специализированное, оборудованное в соответствии с действующими техническими требованиями Банка России помещение Банка с размещенными в нем ИБС, оснащенное сигнализацией и системой пожаротушения;

Правила - Правила предоставления в аренду индивидуального банковского сейфа в ПАО КБ «Восточный»;

Договор – Договор аренды индивидуального банковского сейфа;

Предмет хранения/Предмет вложения – ценности, документы и иные предметы, помещенные Арендатором в арендованный им индивидуальный банковский сейф;

Представитель – **Доверенное лицо Арендатора**, полномочия которого подтверждаются доверенностью либо прямо указаны в Договорах аренды/ **Законный представитель**, который вправе в силу закона выступать во всех органах, в т.ч. судебных, в защиту личных и имущественных прав и законных интересов недееспособных граждан, граждан, не обладающих полной дееспособностью, и граждан, признанных ограниченно дееспособными.

Доверенность на Представителя – нотариально оформленная доверенность на русском языке (в случае выдачи за пределами России – легализованная и переведенная на русский язык), которая содержит необходимые реквизиты Арендатора и доверенного лица, перечень полномочий доверенного лица, срок действия доверенности, наименование и адрес подразделения Банка, в хранилище которого арендуется сейф, а также номер арендованного сейфа;

Тарифы Банка – установленные Банком тарифы на оплату услуг по предоставлению в аренду индивидуальных банковских сейфов на установленную дату.

Арендная плата – плата за услуги Банка по предоставлению в аренду ИБС, взимаемая в соответствии с Тарифами Банка.

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

2.1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, нормативными актами Банка России и внутренними документами ПАО КБ «Восточный» и определяют порядок предоставления в аренду индивидуальных банковских сейфов физическим лицам.

2.2. Правила являются неотъемлемой составной частью Договора аренды ИБС, если в Договоре аренды ИБС имеется указание на то, что Договор аренды ИБС заключается в соответствии с настоящими Правилами.

2.3. В случае заключения Договора аренды ИБС на условиях настоящих Правил Арендатор принимает на себя все обязательства, предусмотренные Правилами в отношении Клиента, ровно как и Банк принимает на себя все обязательства, предусмотренные Правилами в отношении Банка.

2.4. Заключение Договора осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 428 Гражданского кодекса Российской Федерации, в форме присоединения Клиента в целом к Правилам путем подписания Договора. Типовые формы Договоров, порядок их заключения и хранения определяются Банком в одностороннем порядке.

2.5. Уполномоченный сотрудник Банка перед заключением договора аренды ИБС обязан ознакомить Арендатора(ов) с настоящими Правилами. Собственноручная подпись Арендатора(ов) об ознакомлении с Правилами предоставляется на Договоре аренды ИБС и в нижнем поле каждого листа Правил.

2.6. В случае возникновения противоречий положений Договора аренды ИБС и Правил, приоритет имеют Правила, если в договоре прямо не оговорено иное.

2.7. Заключая Договор аренды, Арендатор(ы) тем самым дает(ют) согласие на обработку своих персональных данных с целью предоставления информации, связанной с Договором аренды, посредством направления СМС-сообщений на телефон сотовой связи или на адрес электронной почты, указанные в договоре.

3. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В АРЕНДУ ИБС

3.1. Банк предоставляет Арендатору(ам) на основании Договора аренды ИБС на платной основе во временное пользование индивидуальный банковский сейф для хранения денежных средств, ценных бумаг, ценностей, документов и иных предметов с ограничениями, предусмотренными Правилами и действующим законодательством РФ, без принятия Банком ответственности за содержимое ИБС. При этом Банк вправе по своему усмотрению отказать Арендатору(ам) в аренде сейфа.

3.2. Договор может быть заключен как одним, так и двумя Арендаторами.

3.3. Передача Арендатором(ами) ИБС в субаренду третьим лицам не допускается.

3.4. При заключении Договора аренды Арендатору(ам) предоставляется находящиеся в исправном состоянии ключ и сейф, которые должны быть использованы по назначению.

Банк гарантирует соблюдение требований Арендаторов, предъявляемых к устройству и технической укреплённости хранилища ценностей, установленных нормативными документами Банка России.

3.5. ИБС предоставляется Арендатору(ам) после поступления платы за Аренду ИБС (далее – Арендная плата), страхового покрытия в обеспечение исполнения Арендатором(ами) обязательства по возмещению Банку убытков, связанных с утратой Арендатором(ами) ключа(ей) от ИБС (далее – Страховое покрытие)*, и других оплат** с момента подписания Банком и Арендатором(ами) Акта приема-передачи ИБС (Приложение №1.1 и Приложение №1.2. к настоящим Правилам).

3.6. Право на доступ к сейфу предоставляется Арендатору(ам) или его/их Представителю(ям) в соответствии с графиком работы подразделений Банка. Время нахождения Арендатора(ов) в хранилище составляет не более 30 минут.

3.7. Для пользования ИБС Банк передает каждому Арендатору 1 (Один) ключ от ИБС (далее – Клиентский ключ). При передаче Банком Арендатору(ам) Клиентского(их) ключа(ей) Стороны проверяют состояние ИБС и его замка.

3.8. Предоставление сейфа в аренду, равно как и доступ к нему, осуществляется при обязательном присутствии Арендатора(ов) или Представителя(ей) Арендатора.

3.9. При заключении Договора аренды Арендатор - физическое лицо или его Представитель обязаны предъявить уполномоченному сотруднику Банка документы,

* В случае, если внесение других оплат Арендатором(ами) предусмотрено Договором.

** В случае, если внесение других оплат Арендатором(ами) предусмотрено Договором.

удостоверяющие личность и нотариально оформленную доверенность с полномочием на заключение Договора аренды ИБС.

С документа, удостоверяющего личность, и доверенности уполномоченный сотрудник Банка снимает копии.

3.10. Кроме указанных документов Арендатор(ы) при заключении Договора аренды представляет документ, подтверждающий внесение арендной платы за пользование сейфом (платежное поручение с отметкой Банка или приходный кассовый ордер).

3.11. При выполнении Арендатором(ами) всех вышеуказанных условий, уполномоченный сотрудник Банка оформляет Договор в количестве экземпляров по числу Сторон, предоставляет Арендатору(ам) экземпляр(ы) договора и передает ключ(и) от сейфа, о чем делает дополнительную отметку в Договоре аренды.

Непосредственно перед передачей ключа(ей) от сейфа Стороны совместно и самостоятельно проверяют состояние ИБС, его замка и ключей от ИБС на предмет исправного состояния и работоспособности.

3.12. О факте предоставления ключа, об отсутствии претензий к сейфу и запорному устройству, а также об ознакомлении с настоящими Правилами делается собственноручная отметка Арендатора(ов) или Представителя(ей) на банковском экземпляре Договора и в Акте приема передачи ИБС (Приложение №1.1 и Приложение №1.2. к настоящим Правилам).

4. СРОК АРЕНДЫ ИНДИВИДУАЛЬНОГО БАНКОВСКОГО СЕЙФА

4.1. Течение срока Аренды начинается с даты подписания Банком и Арендатором(ами) Договора, а также подписания Акта приема-передачи ИБС и исчисляется в календарных днях. Если последний день срока Аренды приходится на нерабочий день Хранилища ИБС, то днем окончания срока Аренды считается ближайший следующий за ним рабочий день Хранилища ИБС (плата за Аренду ИБС увеличивается пропорционально количеству дней, следующих за последним днем срока Аренды). В случае если Арендатор(ы) продолжает(ют) пользоваться ИБС после истечения срока Аренды, Договор не может считаться возобновленным на неопределенный срок.

4.2. Срок Аренды может быть продлен на основании заключенного Сторонами Дополнительного соглашения. При этом каждый новый срок Аренды исчисляется заново со дня, следующего за днем окончания каждого предшествующего срока Аренды (установленного Договором или дополнительным соглашением к Договору соответственно).

4.3. Срок действия Договора аренды истекает одновременно с последним днем срока аренды по Договору. Окончание срока действия Договора не влечет за собой прекращение обязательств, возникших до его окончания.

4.4. Арендатор(ы) вправе досрочно расторгнуть Договор аренды. Излишне уплаченная арендная плата в этом случае не возвращается.

4.5. Договор аренды заключается на срок от одного дня и более. По соглашению с Арендатором может быть установлен больший срок аренды. Минимальный срок пролонгации Договора аренды составляет 1 день и более.

5. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Установленные Правилами, Договором и тарифами Банка платежи осуществляются в валюте Российской Федерации в соответствии с тарифами Банка или иными условиями Договора.

5.2. Арендная плата, Страховое покрытие и прочие платы вносятся наличными в кассу Банка или перечисляются в безналичном порядке на счет Банка в день подписания Договора (при переводе денежных средств из другого банка не позднее трех рабочих дней со дня подписания Договора).

5.3. Арендная плата (включая НДС) за каждый новый срок Аренды, устанавливается в соответствии с тарифами

Банка, действующими на момент заключения Договора или Дополнительного соглашения к договору.

5.4. В случае досрочного прекращения пользования ИБС Арендатором(ами) в связи с возникновением обстоятельств, за которые Банк не несет ответственности, внесенная Арендатором(ами) Арендная плата не возвращается.

5.5. Страховое покрытие возвращается Банком Арендатору, внесшему Страховое покрытие, если при прекращении действия Договора Арендатор(ы) возвращает(ют) Клиентский(ие) ключ(и) от ИБС, при условии, что банковский сейф находится в исправном состоянии, и не осуществлялось вскрытие ИБС. Страховое покрытие удерживается Банком в случае неисполнения Арендатором(ами) обязательства по возврату ключа от ИБС (в том числе в случае утраты ключа) и/или осуществления вскрытия ИБС.

5.6. Плата за фактическое пользование ИБС сверх срока Аренды, установленного Договором или Дополнительным соглашением к Договору, подлежит внесению Арендатором(ами) до возврата Банку ключей от ИБС.

Размер платы за фактическое пользование ИБС Арендатором(ами) сверх срока Аренды, установленного Договором или Дополнительным соглашением к Договору, рассчитывается за фактическое время пользования ИБС после истечения срока Аренды:

а) если до внесения Арендатором(ами) платы вскрытие Банком ИБС в соответствии с подпунктом «г», «д» п. 8.2.3 Правил не осуществлялось – согласно соответствующим тарифам Банка, действующим на день внесения Арендатором(ами) платы;

б) если до внесения Арендатором(ами) платы вскрытие Банком ИБС в соответствии с подпунктом «г», «д» п. 8.2.3 Правил осуществлялось – согласно соответствующим тарифам Банка, действующим на день вскрытия ИБС.

5.7. Плата Банка за вскрытие ИБС вследствие нарушения Арендатором(ами) условий Договора (в том числе в случае утраты ключа) взимается в валюте Российской Федерации по установленным в Банке тарифам. При наличии у Арендатора(ов) – физического(их) лиц(а), нарушившего условия Договора, счетов, открытых в Банке, сумма указанной платы списывается со счетов Банком в безакцептном порядке. Условие настоящего пункта Правил является неотъемлемой частью соответствующего договора банковского счета.

5.8. Вследствие нарушения Арендатором(ами) условий Договора (в том числе в случае утраты ключа) Банк взимает с Арендатора(ов) Штраф в соответствии с тарифами Банка.

5.9. В случае заключения договора одновременно с двумя Арендаторами, они отвечают перед Банком солидарно, включая денежные обязательства по внесению арендной платы и возмещению ущерба, причиненного ненадлежащим исполнением Договора с особыми условиями. Арендатор, не указанный в качестве плательщика в платежном документе, не вправе отказываться от выполнения условий Договора с особыми условиями. Между собой Арендаторы решают вопрос о возмещении денежных затрат самостоятельно, без участия Банка.

5.10. При пролонгации срока аренды сейфа арендная плата устанавливается в соответствии с тарифами Банка, действующими на момент пролонгации.

5.11. При просрочке освобождения сейфа или возврата ключа от сейфа Арендатором(ами) по любой причине (в том числе при изготовлении дубликата ключа), Арендатором оплачивается Плата за все время фактического пользования сейфом, начиная с даты окончания срока аренды, в соответствии с тарифами Банка, действующими на момент оплаты.

5.12. В случае досрочного расторжения Договоров аренды по инициативе Банка арендная плата возвращается в размере, пропорциональном неиспользованному сроку аренды, исчисляемому в полных днях, в течение 3-х (трех) рабочих дней с даты расторжения Договора аренды.

Датой расторжения Договора аренды ИБС считается дата передачи Арендатором(ами) ключа от сейфа Банку, о чем

на банковском экземпляре Договора аренды ИБС делается соответствующая отметка.

6. ПОЛЬЗОВАНИЕ ИБС

6.1. Доступ к ИБС разрешается только при условии предъявления документа, удостоверяющего личность, и Клиентского ключа.

Для доступа к сейфу Арендатора:

а) Представитель Арендатора, указанный в Договоре аренды, для доступа в сейф предъявляет документ, удостоверяющий личность, и ключ от сейфа.

б) Представитель Арендатора по нотариально удостоверенной доверенности для доступа в сейф предъявляет документ, удостоверяющий личность, оригинал доверенности.

Банк вправе требовать предоставления Арендатором(ами) или его Представителем(ями) документов в полном соответствии формам и видам документов, указанным в Договоре.

6.2. Запорное устройство каждого сейфа оборудовано 2 ключами.

Для открытия/закрытия запорного устройства требуется одновременное применение ключей Арендатора(ов) и Банка.

6.3. Помещение Предмета хранения и закрытие сейфа производятся Арендатором вне контроля сотрудников Банка. При этом Стороны исходят из принципов взаимного доверия и конфиденциальности. Арендатор вправе осуществлять помещение Предмета хранения в ИБС в присутствии своего Представителя(ей). Присутствие иных лиц не допускается.

6.4. После идентификации Арендатора /Представителя сотрудник Банка вносит в Журнал доступа к сейфу (Приложение №3 к настоящим Правилам) запись о предоставлении доступа Арендатору/Представителю к сейфу, а Арендатор/Представитель расписывается в соответствующей графе. Далее Уполномоченный сотрудник Банка сопровождает Арендатора/Представителя до сейфа, осуществляет разблокировку сейфа, после чего покидает помещение. Арендатор/Представитель открывает сейф своим ключом вне чьего-либо контроля.

6.5. Банк не вмешивается и не несет ответственности в случае возникновения взаимных претензий Арендаторов, заключивших совместно Договор.

6.6. В последний день срока аренды сейфа, указанный в Договоре аренды, Арендатор обязан освободить сейф и вернуть ключ Банку. Уполномоченный сотрудник Банка производит визуальный осмотр сданного ключа и сейфа, а также проверяет исправность замка и сейфа.

В случае отсутствия претензий на банковском экземпляре Договора аренды делается отметка о возврате ключа от сейфа.

6.7. В случае утраты ключа от сейфа Арендатор должен незамедлительно в письменной форме уведомить об этом Банк путем отправки заказного письма с уведомлением о доставке по адресу Банка, либо подать письменное заявление в подразделение Банка, в котором находится сейф (Приложения №4 к настоящим Правилам). Арендатор оплачивает стоимость замены личинки замка и/или нового ключа. Если технические характеристики арендованного сейфа не позволяют замену личинки замка, Арендатор оплачивает только стоимость изготовления ключа.

Уполномоченный сотрудник Банка делает отметку о получении (дата, подпись) на заявлении Арендатора.

В случае заключения договора с двумя и более Арендаторами, при утрате ключа от сейфа одним из Арендаторов, Банк принимает письменное заявление, делает отметку о его получении и уведомляет об утере ключа другого Арендатора любым из перечисленных способов: путем телефонных сообщений, отправки почтовых отправлений или рассылки информационных сообщений по электронной почте (при наличии), путем отправки СМС-сообщений на телефон сотовой связи.

6.8. Новый ключ предоставляется Арендатору после оплаты последним стоимости нового ключа (или личинки

замка) и не ранее, чем через 3 (три) рабочих дня, следующих за днем подачи Арендатором заявления об утрате ключа.

На время изготовления ключа течение сроков доступа Арендаторов к сейфу не приостанавливается.

6.9. Если в течение срока аренды Арендатор повредил ключ, замок или сейф, Арендатор обязан возместить Банку стоимость изготовления нового ключа, а также стоимость ремонта замка или сейфа согласно Тарифам Банка, действующим на дату ремонта замка или изготовления ключа.

6.10. В случае отказа Арендатора от оплаты стоимости нового ключа, ремонта замка или сейфа Банк вправе приостановить доступ Арендатора к сейфу до погашения им задолженности.

6.11. После окончания срока действия Договора, заключенного с несколькими арендаторами, доступ предоставляется исключительно при совместном присутствии всех Арендаторов.

7. ПОЛЬЗОВАНИЕ ИБС ТРЕТЬИМИ ЛИЦАМИ

7.1. Арендатор(ы) вправе пользоваться ИБС через свое(их) доверенное(ых) лицо(лиц) в соответствии с условиями Договора, выдав ему(им) доверенность и передав Клиентские ключи. Доверенность от имени Арендатора – физического лица должна быть нотариально удостоверенной, либо приравненной к нотариально удостоверенной согласно правовым и нормативным актам Российской Федерации, либо оформленной и удостоверенной Банком.

7.2. Доверенность, удостоверенная нотариально, представляется Арендатором в Банк. Доверенность подлежит дальнейшему хранению в Банке. В случае невозможности хранения доверенности в Банке (если доверенность содержит иные полномочия, не связанные с Договором, и т.д.) Арендатор обязан представить в Банк нотариально удостоверенную копию доверенности, а также представлять оригинал доверенности при каждом доступе доверенного лица к ИБС.

7.3. Реализация полномочий доверенным лицом по доверенности, удостоверенной вне Банка, осуществляется только после проверки Банком данной доверенности. При этом срок такой проверки не может превышать 3-х рабочих дней начиная со дня, следующего за днем предъявления оригинала доверенности, удостоверенной нотариально, а по доверенностям, приравненным к удостоверенным нотариально, и доверенностям, оформленным вне пределов населенного пункта, являющегося местом заключения Договора, – 30-ти календарных дней.

7.4. В случаях отмены Арендатором выданной доверенности Арендатор обязан незамедлительно уведомить об этом Банк в письменном виде.

7.5. Допуск доверенного лица Арендатора к ИБС осуществляется после проверки Банком доверенности и идентификации личности доверенного лица в порядке, установленном в Банке.

8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

8.1. Банк обязан:

8.1.1. Содержать ИБС в исправном состоянии.

8.1.2. Осуществлять контроль за доступом в Хранилище ИБС, обеспечивающий невозможность доступа посторонних лиц к ИБС без ведома Арендатора(ов).

8.1.3. Передавать/принимать Арендатору(ам)/от Арендатора(ов) ИБС и Клиентские ключи при соответствующем обращении Арендатора(ов) в Хранилище ИБС по Акту приема-передачи ИБС и Клиентских ключей в порядке и в сроки, установленные Правилами и Договором.

8.1.4. Обеспечивать Арендатору(ам) либо Представителю Арендатора(ов), которому Арендатор(ы) выдал(и) ключ в соответствии с Правилами и Договором, беспрепятственный доступ к ИБС, возможность помещения Предмета хранения в ИБС и изъятие его из ИБС согласно условиям Договора вне чьего-либо контроля, в том числе со стороны Банка, если иное не установлено Договором, при предъявлении документа, удостоверяющего личность, в соответствии с режимом работы Хранилища ИБС.

В случае несоответствия режима работы Банка с режимом работы Хранилища ИБС Банк размещает на информационном стенде в зале клиентского обслуживания Банка по месту расположения Хранилища ИБС информацию о режиме обслуживания клиентов-арендаторов. Лица, сопровождающие Арендатора(ов), если иное не указано в Договоре, к ИБС не допускаются.

8.1.5. Не разглашать третьим лицам сведения о факте предоставления ИБС в Аренду Арендатору(ам), об Арендаторе(ах) и условиях Договора, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

8.1.6. На основании письменного заявления Арендатора(ов) об утрате/повреждении ключа/замка от ИБС вскрыть (открыть) ИБС в присутствии Арендатора(ов) в установленном Банком порядке с соблюдением условий доступа к ИБС, предусмотренных Договором, в срок не позднее пяти рабочих дней, следующих за днем подачи Арендатором(ами) Заявления.

8.1.7. Извещать Арендатора(ов) о необходимости вскрытия ИБС в случаях, предусмотренных Правилами и Договором, и иных обстоятельствах, связанных с исполнением Договора, с использованием способов информирования, оговоренных Сторонами в Договоре.

8.1.8. Хранить Предметы хранения в течение 1 (одного) года со дня вскрытия ИБС, проведенного в порядке, установленном Правилами.

8.1.9. С целью ознакомления клиентов с Правилами и с изменениями в Правилах размещать Правила:

8.1.9.1. В обязательном порядке:

- на корпоративном интернет-сайте Банка;
- на информационном стенде в зале клиентского обслуживания Банка по месту расположения Хранилища ИБС;

8.1.9.2. При принятии Банком соответствующего решения посредством:

- почтовых отправлений (с уведомлением);
- телефонных сообщений и сообщений по факсу;
- рассылки информационных сообщений по электронной почте;
- оповещения Клиентов через системы удаленного доступа Банка;

- иными способами, позволяющими клиенту получить информацию и установить, что она исходит от Банка.

8.1.9.3. При изъявлении Арендатором(ами) или доверенным(и) лицом(ами) Арендатора(ов) желания получить Правила на бумажном носителе – один(два) экземпляра Правил передаются Арендатору(ам) или доверенному(ым) лицу(ам) Арендатора(ов).

8.1.10. Извещать Арендатора(ов) о тарифах Банка за предоставление в аренду ИБС посредством размещения информации на информационном стенде в зале клиентского обслуживания Банка по месту расположения Хранилища ИБС, на корпоративном интернет-сайте Банка, а также иными способами, позволяющим клиенту получить информацию и установить, что она исходит от Банка.

8.2 Банк имеет право:

8.2.1. Получить от Арендатора(ов) Арендную плату за пользование ИБС, Страховое покрытие* и другие платы** в соответствии с Разделом 5 Правил и Договором.

8.2.2. Получить от Арендатора(ов):

а) плату за фактическое пользование ИБС сверх срока Аренды, установленного Договором (Дополнительным соглашением к Договору), в соответствии с Правилами;

б) плату за вскрытие ИБС вследствие нарушения Арендатором условий Договора (в том числе в случае утраты Клиентских ключей(а)) в соответствии с Правилами;

в) возмещение расходов Банка, связанных с хранением, реализацией Предметов хранения или их уничтожением в предусмотренных Правилами случаях.

8.2.3. Вскрыть ИБС в отсутствие Арендатора(ов) при соблюдении порядка, установленного п.10.2. Правил, в случаях:

а) нарушения Арендатором(ами) обязательства, предусмотренного п.8.3.4 Правил;

б) возникновения ситуаций, создающих угрозу для сохранности Предмета хранения, когда иные действия не могут предотвратить гибель или повреждение Предмета хранения, а также при наступлении обстоятельств непреодолимой силы;

в) получения соответствующих актов уполномоченных государственных органов, принятых в соответствии с законодательством Российской Федерации;

г) просрочки исполнения Арендатором(ами) обязательства, предусмотренного Правилами и Договором, по истечении 1 (одного) месяца от даты окончания срока Аренды ИБС.

д) неявки Арендатора(ов) для изъятия Предмета хранения и возврата Банку Клиентских ключей от ИБС до закрытия Хранилища ИБС при закрытии (в том числе временно) Хранилища ИБС Банка.

8.2.4. По истечении 1 (одного) года со дня вскрытия ИБС по основаниям, предусмотренным Правилами:

а) если Предметом хранения являются денежные средства, использовать сумму денежных средств, причитающихся Банку, для погашения задолженности Арендатора(ов) перед Банком;

б) если Предмет хранения относится к товарам, находящимся в свободном обороте, реализовать неустраиваемый Арендатором(ами) Предмет хранения посредством заключения договора комиссии, заключенного между Банком и комиссионером; с торгов в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

в) в случае невозможности реализации Предмета хранения уничтожить его. При этом Банк действует в порядке, установленном Правилами.

Сумма, вырученная Банком от реализации Предметов хранения, или денежные средства, являющиеся Предметом хранения, передается(ются) Арендатору(ам) за вычетом сумм, причитающихся Банку, в том числе для покрытия расходов по вскрытию ИБС, замене замка ИБС, хранению Предмета хранения и расходов на реализацию Предмета хранения.

В случае если Арендатор не обращается в Банк в течение трех лет со дня вскрытия ИБС, сумма, вырученная Банком от реализации Предметов хранения, или денежные средства, являющиеся Предметом хранения, относятся на доходы Банка.

8.2.5. Отказать в выполнении распоряжения Арендатора о доступе к ИБС, отказаться от исполнения Договора в части или полностью при неисполнении/неадекватном исполнении Арендатором(ами) своих обязанностей, установленных пунктами 8.3.5, 8.3.11, 8.3.12 со дня следующего за днем истечения срока, установленного Договором или указанного в запросе Банка.

8.2.6. В порядке, определенном разделом 11 настоящих Правил:

а) утверждать Правила, в том числе новые редакции Правил;

б) устанавливать тарифы Банка за предоставление в аренду ИБС.

8.2.7. При непоступлении Арендной платы, страхового покрытия и других плат, предусмотренных Договором, в сроки, предусмотренные настоящими Правилами, а также при неявке Арендатора(ов) в Банк для подписания Акта приема - передачи ИБС в срок, установленный настоящими Правилами, Банк вправе отказать в предоставлении ИБС в аренду.

8.2.8. В случае закрытия (в том числе временного) Хранилища ИБС Банка досрочно расторгнуть Договор с письменным уведомлением Арендатора(ов) о досрочном расторжении Договора не менее чем за 6 (шесть) рабочих дней до даты прекращения обслуживания Арендаторов Хранилищем ИБС. В этом случае Арендная плата за оставшиеся

* В случае, если внесение страхового покрытия Арендатором(ами) предусмотрено Договором.

** В случае, если внесение других вознаграждений Арендатором(ами) предусмотрено Договором

неиспользованными полные дни срока Аренды возвращается Арендатору(ам), уплатившему(им) Арендную плату, наличными в кассе Банка или путем перечисления по реквизитам, указанным в Договоре (Арендатору – юридическому лицу – только безналичным путем). При посещении Арендатором(ами) Хранилища ИБС Банка изменение срока Аренды ИБС оформляется Дополнительным соглашением к Договору. При неявке Арендатора(ов) в Хранилище ИБС для изъятия Предмета хранения и возврата Банку Клиентских ключей до закрытия Хранилища ИБС – Банк письменно уведомляет Арендатора(ов) о вскрытии ИБС в связи с закрытием Хранилища ИБС (с указанием адреса хранилища Банка, в котором будет находиться Предмет хранения, изъятый из ИБС).

8.2.9. В случае закрытия (в том числе временного) Хранилища ИБС Банка изменить адрес расположения и режим работы Хранилища ИБС с письменным уведомлением Арендатора(ов) об изменении местонахождения ИБС не менее чем за 6 (шесть) рабочих дней до даты изменения адреса расположения и режима работы Хранилища ИБС. В этом случае прочие условия Договора остаются прежними, течение срока Аренды не прекращается.

При посещении Арендатором(ами) Хранилища ИБС Банка по новому адресу изменение места расположения Хранилища ИБС оформляется Дополнительным соглашением к Договору.

8.3. Арендатор(ы) обязан(ы):

8.3.1. Внести:

а) Арендную плату, страховое покрытие и другие платы в размере и порядке, установленных Разделом 5 Правил и Договором;

б) плату в случае пользования ИБС сверх срока Аренды, установленного Договором (Дополнительным соглашением к Договору), в порядке и размере, предусмотренных настоящими Правилами;

в) плата за вскрытие ИБС, за замену замка ИБС вследствие нарушения Арендатором(ами) условий Правил и Договора (в том числе в случае утраты ключей(а));

г) плату, возмещающую расходы Банка, связанные с хранением, реализацией Предметов хранения или их уничтожением в случаях, установленных настоящими Правилами.

8.3.2. Обратиться в Банк для подписания Акта приема-передачи ИБС в течение 1 (одного) рабочего дня со внесения наличными в кассу Банка или перечисления безналичным путем на счет Банка Арендной платы, Страхового покрытия и других плат.

В присутствии уполномоченного сотрудника Банка лично удостовериться в том, что ключи от ИБС и ИБС находятся в исправном состоянии и могут быть использованы по назначению, в связи с чем на Арендатора(ов) возлагается ответственность перед Банком за сохранность Клиентских ключей и исправность ИБС.

8.3.3. Знакомиться с информацией, публикуемой Банком в порядке, установленном Правилами.

8.3.4. Использовать ИБС по назначению (в целях, предусмотренных п. 3.1. Правил).

Не помещать в ИБС предметы запрещенные к хранению: предметы, техника и документация, составляющая военную или государственную тайну; продукты питания и иные предметы, подверженные порче или вызывающие распространение паразитов; оружие и/или боеприпасы (в том числе запчасти и комплектующие к ним), материалы и оборудование для производства запчастей и комплектующих ним, включая опытные образцы научно-исследовательских разработок и результаты фундаментальных поисковых исследований по их созданию; взрыво(пожаро)опасные, токсичные, радиоактивные, сильнопахнущие, наркотические вещества (а также вещества, содержащие наркотики, за исключением разрешенных лекарственных препаратов), и иные предметы (вещества), объекты флоры и фауны, являющиеся источниками неблагоприятного воздействия на человека (угрозы здоровья и жизни человека), окружающую среду, ИБС

или иное оборудование Банка, а также предметы, свойства которых исключают возможность их хранения в условиях Хранилища ИБС.

Не повреждать ИБС, замок ИБС и Клиентские ключи, а также не совершать действия, ухудшающие состояние ИБС.

8.3.5. Незамедлительно письменно извещать Банк об обстоятельствах, имеющих отношение к Договору, об обмене или утрате документа, удостоверяющего личность, изменении места жительства (места пребывания), номеров контактных телефонов.

Уведомлять Банк об изменении идентификационных данных, представленных при заключении Договора, с представлением подтверждающих документов, не позднее 5 рабочих дней со дня изменений.

8.3.6. Незамедлительно сообщать Банку: о любых неисправностях ИБС, замка и Клиентских ключей, об утрате ключей(а) от ИБС. В случае утраты Клиентских ключей(а), а также выявления неисправности ИБС или замка ИБС Арендатор обязан немедленно заявить об этом в Банк путем подачи письменного заявления об утрате ключей(а) от ИБС/выявления неисправности ИБС или замка ИБС.

8.3.7. В случае утраты Клиентских ключей(а) обеспечить присутствие личное или доверенного лица при вскрытии ИБС.

8.3.8. В связи с окончанием Срока Аренды произвести одно из следующих действий:

- либо освободить ИБС (изъять Предмет хранения), вернуть ИБС и Клиентские ключи Банку по Акту приема-передачи не позднее последнего дня Срока Аренды, установленного Договором или Дополнительным соглашением к Договору;

- либо заключить Новый Договор аренды и уплатить Банку Арендную плату за новый Срок Аренды не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня окончания Срока Аренды, установленного Договором.

8.3.9. Хранить ключи от ИБС, не изготавливать копий (дубликатов) Клиентских ключей, не передавать клиентские ключи третьим лицам, за исключением доверенных лиц в порядке, установленном разделом 7 Правил.

8.3.10. При поступлении письменного уведомления Банка о досрочном расторжении Договора в связи с закрытием Хранилища ИБС Банка в срок до его закрытия, указанный в уведомлении Банка о досрочном расторжении Договора, изъять Предмет хранения и вернуть Банку ключи от ИБС.

8.3.11. В случае наличия выгодоприобретателя – лица, в интересах которого Арендатором заключается Договор, заключаются иные сделки, предполагающие использование ИБС, в том числе в случаях, когда такой выгодоприобретатель отсутствовал на момент заключения договора, но появился в дальнейшем в период совершения сделок с использованием ИБС, предоставить сведения о таких лицах в сроки и в порядке, определенных Банком.

8.3.12. Предоставить Банку по его требованию сведения и документы по сделке, осуществляемой/исполняемой с использованием ИБС, необходимые для исполнения Банком его обязанностей, установленных законодательством.

8.4 Арендатор(ы) имеет(ют) право:

8.4.1. В течение установленного Договором (Дополнительным соглашением к Договору) срока Аренды иметь доступ к ИБС лично или через доверенное лицо (для юридических лиц – уполномоченное лицо) на условиях Договора в рабочие дни и часы, установленные Банком для обслуживания клиентов- Арендаторов, для помещения Предмета хранения в ИБС и изъятия его из ИБС вне чье-либо контроля, в том числе со стороны Банка, если иное не установлено Договором.

8.4.2. Присутствовать лично или обеспечить присутствие доверенного лица (для юридического лица – уполномоченного лица) при вскрытии ИБС в установленных Правилами и Договором случаях.

8.4.3. По соглашению Сторон, закрепленному в Договоре, Арендатор(ы) имеет(ют) право на присутствие в Хранилище ИБС помимо Арендатора(ов) или доверенного(ых)

лица (для юридического лица – уполномоченного лица) при помещении или изъятии из ИБС Предмета(ов) хранения иных лиц при условии, что количество таких лиц не будет превышать двух человек.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. Ответственность Банка:

9.1.1. Банк несет ответственность в размере причиненных Арендатору(ам) убытков, вызванных нарушением обязательств Банка.

9.1.2. Банк несет ответственность за сохранность, целостность и исправность ИБС, но освобождается от ответственности за несохранность содержимого ИБС (Предмета хранения) при исполнении им обязательства, установленного п.п. 8.1.1.-8.1.5. Правил, наличии исправных замков и отсутствии признаков вскрытия ИБС.

9.1.3. Банк освобождается от ответственности перед Арендатором(ами) за последствия действий лиц, осуществляющих доступ к ИБС, в соответствии с Договором (присутствующих при доступе к ИБС в соответствии с соглашениями Сторон) в случаях, когда в результате внешней (визуальной) проверки не имелось возможности выявить факты подделки предъявляемых такими лицами документов, в том числе установить несоответствие личной подписи указанных лиц образцам подписей этих лиц, имеющимся в распоряжении Банка (то есть в случаях, когда для установления указанных фактов потребовалось бы проведение специальной экспертизы).

9.1.4. Банк не несет ответственности перед Арендатором(ами) за неисполнение обязательств по Договору, если такое неисполнение вызвано нарушением обязательства, предусмотренного п.8.3.8. Правил.

9.1.5. Банк не несет ответственности, если информация об изменении Правил, опубликованная в порядке и в сроки, установленные Правилами, не была получена, и/или изучена, и/или правильно понята Клиентом.

9.2. Ответственность Арендатора(ов):

9.2.1. Арендатор(ы) несет(ут) ответственность в размере фактически причиненных Банку убытков, вызванных нарушением обязательств, предусмотренных п.8.3. Правил, в частности вне зависимости от того, было ли известно Арендатору о том, что Предмет хранения обладает свойствами, указанными в п.8.3.4. Правил. При заключении Договора двумя Арендаторами за указанные убытки Арендаторы отвечают перед Банком солидарно, если в Договоре не указано иное.

9.2.2. Арендатор(ы) несет(ут) ответственность за санкционированную/ несанкционированную передачу ключей от ИБС (в том числе его доверенными и/или уполномоченными лицами) третьим лицам и ее последствия, а также за иные действия указанных лиц, осуществляемые от имени Арендатора(ов).

9.2.3. Арендатор(ы), изготовивший копию (дубликат) Клиентских ключей, несет(ут) ответственность перед Банком за убытки, причиненные несанкционированным использованием копий (дубликатов) Клиентских ключей.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. Банк действует в Договоре через уполномоченных лиц, полномочия которых могут быть основаны на соответствующей доверенности или явствовать из обстановки, в которой они действуют.

Арендатор – физическое лицо, действует в Договоре лично, через законных представителей или доверенных лиц, полномочия которых подтверждены нотариально удостоверенной или приравненной к ней доверенностью, либо доверенностью, оформленной и удостоверенной в Банке.

10.2. При необходимости вскрытия ИБС в безотлагательных случаях (п. 8.2.3. Правил) Банк незамедлительно принимает меры по извещению Арендатора(ов) по указанным им(и) адресу(ам), телефону(ам)/факсу(ам), электронной почте, письменно почтовым отправлением не менее чем за 6 (шесть) дней до вскрытия ИБС.

10.3. Вскрытие сейфа производится комиссией в составе не менее 3-х (трех) уполномоченных сотрудников Банка, назначаемых распоряжением Председателя Правления Банка.

10.3.1. В филиале вскрытие сейфа производится комиссией в составе не менее 3-х (трех) уполномоченных сотрудников филиала на основании распоряжения руководителя филиала (или сотрудника, ответственного за работу с банковскими сейфами).

10.3.2. В состав комиссии в обязательном порядке входят: сотрудник, ответственный за работу с банковскими сейфами (руководитель ВСП), в котором находится сейф, кассовый работник, сотрудник службы безопасности Банка (при вскрытии ИБС могут присутствовать работники правоохранительных органов).

10.3.3. Для проведения работ по принудительному вскрытию ИБС приглашается представитель фирмы – подрядчика.

10.3.4. По результатам вскрытия составляется Акт с описанием содержимого сейфа (Приложение №5 к настоящим Правилам). Акт подписывается всеми членами комиссии.

10.4. После вскрытия ИБС в одностороннем порядке составляется Акт, включающий описание содержимого ИБС. Акт составляется в необходимом количестве экземпляров и подписывается всеми членами комиссии, один экземпляр Акта вместе с уведомлением о вскрытии ИБС впоследствии передается Арендатору(ам).

Содержимое ИБС затем упаковывается в мешок или (инкассаторскую) сумку, опломбируется в установленном Банком порядке и сдается на ответственное хранение в хранилище Банка на условиях, не противоречащих законодательству Российской Федерации. Предмет хранения возвращается Арендатору(ам) после внесения всех вознаграждений, причитающихся Банку согласно Правилам и Договору.

Если при вскрытии сейфа обнаружится, что содержимое сейфа способно нанести вред Банку и/или здоровью и имуществу работников Банка или третьих лиц, Банк вправе уничтожить Предмет хранения, о чем составляется Акт, а в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ, Предмет хранения передается компетентным органам, о чем составляется Акт приема-передачи (Приложение №6 к настоящим Правилам).

10.5. Вся корреспонденция направляется согласно адресам, указанным в Договоре. Если Арендатор не сообщил своевременно об изменении каких-либо своих реквизитов, то корреспонденция, направленная в соответствии с реквизитами Договора, считается доставленной, даже если Арендатор там более не находится. Допускается передача информации на адрес электронной почты, указанной Арендатором в Договоре аренды.

10.6. Затраты по вскрытию сейфа возлагаются на Арендатора в соответствии с Тарифами Банка, действующими на дату вскрытия сейфа.

10.7. В случае смерти Арендатора - физического лица, а также в случаях, когда он признан судом без вести пропавшим или умершим, права и обязанности по Договору переходят к наследнику, вступившему в наследование имущества Арендатора в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

10.8. Если Арендатор по окончании срока аренды не освободил сейф, не вернул ключ и не продлил срок аренды, Банк имеет право вскрыть сейф по истечении 30 (тридцати) календарных дней с даты окончания указанного в Договоре срока аренды.

До вскрытия сейфа Банком Арендатор(ы) может обратиться в Банк для осуществления доступа к сейфу. Доступ к сейфу может быть осуществлен только после оплаты Банку за фактическое время пользования сейфом в период с даты окончания срока аренды, указанного в Договоре, до обращения Арендатора(ов), а в случае утраты Арендатором ключа дополнительно оплачиваются стоимость замены личинки замка и нового ключа. Оплата производится по Тарифам Банка, действующим на дату обращения Арендатора(ов). Доступ к

сейфу по Договору с особыми условиями возможен только при совместном присутствии всех Арендаторов.

10.9. В течение одного года с даты вскрытия сейфа Банк хранит Предмет хранения (если это возможно в отношении Предмета хранения) в опечатанном виде за плату, установленную тарифами Банка. В течение вышеуказанного срока Арендатор может обратиться в Банк за выдачей Предмета хранения. По Договору с особыми условиями Предмет хранения выдается Арендаторам при их совместном присутствии, либо одному из Арендаторов при наличии нотариально удостоверенного согласия другого Арендатора на передачу ему Предмета хранения. Предмет хранения передается только после возмещения Арендатором всех понесенных Банком расходов, связанных со вскрытием сейфа и хранением Предмета хранения.

10.10. Если до истечения указанного срока Арендатор не обратился за выдачей Предмета хранения и/или не внес плату за хранение в полном объеме, Стороны соглашаются считать данный факт отказом Арендатора от права собственности, а Предмет хранения брошенной вещью. В этом случае Банк ответственности за сохранность Предмета хранения не несет и вправе распорядиться им по своему усмотрению вплоть до утилизации (уничтожения).

Скорпортящимися предметами Банк распоряжается немедленно. В случае, если оставление Предмета хранения во владении Банка по каким-либо причинам недопустимо, либо по усмотрению Банка нецелесообразно, Банк вправе, по решению специально созданной комиссии, уничтожить Предмет хранения.

11. УТВЕРЖДЕНИЕ ПРАВИЛ И УСТАНОВЛЕНИЕ ТАРИФОВ

11.1. Правила и Тарифы Банка за предоставление в аренду ИБС устанавливаются и вводятся в действие по истечении 10 (десяти) календарных дней начиная со дня опубликования Банком информации об установлении Правил и Тарифов либо со дня вступления их в силу, если соответствующая дата указана в опубликованной информации. Банк публикует информацию об установлении тарифов в порядке, предусмотренном п. 8.1.10.

11.2. Отсутствие отказа Арендатора(ов) от банковского обслуживания по предоставлению ИБС в аренду (расторжение Договора), а также проведение им(и) операций, предусмотренных в связи с Арендой, является согласием Арендатора(ов) на присоединение к новым Правилам.

11.3. В отношении обязательств Арендатора(ов) в течение срока Аренды по Договору (установленного Договором или Дополнительным соглашением к Договору) применяются тарифы, установленные на день заключения Договора или Дополнительного соглашения к Договору. После истечения указанного срока Аренды в отношении обязательств Арендатора(ов) по Договору применяются тарифы, установленные на день совершения операции, предусмотренной тарифами Банка за предоставление в аренду ИБС. В случае совершения операции, предусмотренной тарифами Банка за предоставление в аренду ИБС, после истечения срока Аренды (установленного Договором или Дополнительным соглашением к Договору) Арендатор(ы) соглашается(ются) с применением установленных на день совершения операции тарифов.

11.4. Изменения Правил и/или Тарифов Банка за предоставление в аренду ИБС вводятся в действие по истечении 10 (десяти) календарных дней начиная со дня опубликования Банком информации об изменении Правил и Тарифов либо со дня вступления данных изменений в силу, если соответствующая дата указана в опубликованной информации, но не ранее чем через 10 (десять) календарных дней со дня опубликования.

11.5. Любые изменения Правил с момента их вступления в силу равно распространяются на всех Арендаторов, присоединившихся к Правилам, в том числе присоединившихся к Правилам ранее дня вступления изменений в силу.

12. ФОРС-МАЖОР

12.1. Любая из Сторон освобождается от ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по Договору, если такое неисполнение (ненадлежащее исполнение) будет обусловлено наступлением и/или действием обстоятельств непреодолимой силы, как они определены в пункте 3 статьи 401 Гражданского кодекса Российской Федерации.

12.2. Стороны уведомляют друг друга о предполагаемом наступлении или наступлении вышеуказанных обстоятельств немедленно с использованием способов информирования, оговоренных Сторонами в Договоре, с подтверждением целесообразности продолжения действия Договора и назначением даты проведения переговоров по дальнейшему выполнению взятых на себя обязательств.

13. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

13.1. Иные права и обязанности, а также ответственность Сторон определяются Договором. В части, не урегулированной Правилами и Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

13.2. Возникшие из Договора и не урегулированные Сторонами споры и разногласия подлежат разрешению в судебных инстанциях по правилам подсудности, установленным Законодательством Российской Федерации.

13.3. Заключением Договора Арендатор(ы) подтверждает(ют) ознакомление и выражает(ют) согласие с Правилами и тарифами Банка.